



# COMUNE DI MONTANARO

## CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Copia

### DETERMINAZIONE

DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL  
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

U.O. Servizi Manutentivi e Gestionali, Prot.Civile

**N. 158 del 06/12/2023**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE  
delle  
DETERMINAZIONI

**N. 468**

**Del 06/12/2023**

#### OGGETTO:

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO DEL RIO FOSSASSO A DIFESA DELL'ABITATO DEL COMUNE DI MONTANARO (TO). CUP: E72B21000120005 - CIG: 98459059D5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

#### Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

06/12/2023

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

#### Parere di regolarità contabile:

Ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e smi., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

#### IMPEGNO DI SPESA

Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Capitolo	Articolo	Importo €
------	-----------	------------	------	----------	----------	-----------

29/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to (Amatuzzo Alessandra)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data 29/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Bosica Carlo

## **Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 158 del 06/12/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO DEL RIO FOSSASSO A DIFESA DELL'ABITATO DEL COMUNE DI MONTANARO (TO). CUP: E72B21000120005 - CIG: 98459059D5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

La sottoscritta, ing. Viviana Peruzzo, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 9 del 11/07/2022 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 38 del 28/09/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2023/2025, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 in data 21/12/2022;
- con deliberazione n. 54 del 21/12/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2023/2025;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 28/12/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023/2025;"
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 18/04/2023 è stato approvato il piano performance anno 2023;

Premesso che:

- in data 19/07/2022 è pervenuta a questo Comune, da parte dell'Impresa ALLARA S.p.A., con sede legale in Casale Monferrato (AL), una proposta di Partenariato Pubblico Privato relativa all'affidamento in concessione della *"Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro"* ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016 per una spesa complessiva presunta di € 4.900.000,00 e che consente di attenuare gli effetti delle piene del Rio Fossasso con tempo di ritorno dell'evento di piena di anni 200 (TR = 200 anni), registrata al protocollo dell'Ente al n.6854 del 20/07/2022;
- con Deliberazione di G.C. n.141 del 14/10/2022 è stato preso atto della fattibilità della proposta di partenariato pubblico privato (PPP) presentata dalla Società Allara S.p.A. con sede legale in Casale Monferrato (AL) per la *"Progettazione Definitiva/Esecutiva, Realizzazione e Gestione Economica degli Interventi per la Realizzazione del Bacino di Laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro"* e la proposta stessa, resa ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016, è stata dichiarata di pubblico interesse;
- con Deliberazione di G.C. n. 162 del 22/11/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la REALIZZAZIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE DEL RIO FOSSASSO NEL COMUNE DI MONTANARO (TO) così come redatto dallo studio SRIA s.r.l. - STUDIO ROSSO INGEGNERI ASSOCIATI, con sede in Torino, Via Rosolino Pilo n.11, che comporta una spesa complessiva presunta di € 3.502.000,00 di cui € 3.400.000,00 per lavori a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza, allegato alla predetta proposta di P.P.P.;
- con propria Deliberazione n. 74 del 07/06/2023 la Giunta comunale ha attivato la procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione mediante Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.LGS. n. 50/2016 e s.m.i., della *"progettazione definitiva-esecutiva, per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro"*;
- con Determinazione a contrarre n. 81 del 26/06/2023 è stata avviata la procedura ad evidenza pubblica, ai sensi degli artt. 180 e 183 del Codice dei contratti pubblici, finalizzata ad individuare l'Operatore economico concessionario per l'affidamento del Partenariato Pubblico Privato attraverso l'istituto della Finanza di progetto per la *"Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro (TO) riconoscendo al soggetto promotore, Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Casale Monferrato (AL), il diritto di prelazione, conformemente all'art. 183 del Codice dei contratti pubblici, per una spesa complessiva presunta di € 4.900.000,00;*

- con Determinazione n.67/217 del 13/06/2023 è stata affidata alla ditta L&G Solution S.r.l. con sede in Foggia, la fornitura della piattaforma applicativa denominata "TRASPARE" per la gestione integrata della procedura di gara in questione con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione n. 109/318 del 13/09/2023 sono stati prorogati i termini di scadenza previsti dal disciplinare di gara come segue:
  - scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 11/10/2023 (fissata dal disciplinare di gara alle ore 12:00 del giorno 20/09/2023);
  - data prima seduta pubblica amministrativa alle ore 14.00 del giorno 18/10/2023 (fissata dal disciplinare di gara alle ore 14.00 del giorno 27/09/2023);
- con Determinazione n.126/369 del 16/10/2023 sono stati nominati i componenti della commissione giudicatrice, trattandosi di procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamate:

- la determina n. 128/374 del 18/10/2023 di approvazione del Verbale di Gara n.1 del 18/10/2023, redatto dal R.U.P.;
- la determina n. 136/405 del 06/11/2023 di approvazione dei Verbali di Gara n.2 e n.3 del 06/11/2023, disposti e sottoscritti in data 06/11/2023 dalla richiamata Commissione di gara in data 06/11/2023, e di aggiudicazione in via provvisoria della gara in oggetto alla Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Strada per Frassineto Po n.42, Casale Monferrato (AL);
- la Determinazione n.147/441 del 28/11/2023 con la quale è stata affidata alla ditta L&G Solution S.r.l. con sede in Foggia, il servizio di pubblicazione dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;

Rilevato che l'operatore economico, Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Strada per Frassineto Po n.42, Casale Monferrato (AL) risulta:

- in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e i requisiti di natura tecnica, così come garantiti dalla attestazione SOA rilasciata dalla SOATECH SPA – Organismo di attestazione, relativa alle categorie di opere generali e/o speciali OG1, OG3, OG5, OG6, OG8, OG12, OG13, OS1, OS21, OS23;
- iscritto all'Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (Art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) "white list" della Prefettura di Alessandria;
- sono stati verificati con esito favorevole, i documenti di regolarità contributiva della ditta aggiudicataria, con scadenza 06/02/2024;
- sono stati effettuati i controlli tramite FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico);

Ricordato inoltre che la procedura di gara è stata svolta tramite la piattaforma telematica denominata "TRASPARE", nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di pronunciare l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto a favore della Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Strada per Frassineto Po n.42, Casale Monferrato (AL);

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di richiamare il Verbale di Gara n.1 del 18/10/2023 approvato con Determinazione n. 128/374 del 18/10/2023;
- 3) Di richiamare altresì il Verbale di Gara n.2 e il Verbale di Gara n.3 di proposta di aggiudicazione provvisoria alla Società ALLARA S.p.A., approvato con Determinazione n. 136/405 del 06/11/2023;

- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, i requisiti di partecipazione auto dichiarati in sede di gara sono stati positivamente verificati;
- 5) Di aggiudicare in via definitiva la gara in oggetto alla Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Strada per Frassineto Po n.42, Casale Monferrato (AL) per una spesa complessiva presunta di € 4.900.000,00;
- 6) Di dare atto che:
  - il valore stimato della concessione al netto dell'IVA (ai sensi dell'art 167 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) è di € 4.085.630,40;
  - l'importo stimato dell'investimento al lordo dell'IVA, così come indicato nella proposta posta a base di gara, è di € 4.900.000,00;
  - l'importo delle spese sostenute per la presentazione della proposta (ai sensi dell'art 183 comma 9 e comma 15) è di € 70.000,00;
  - in base ai dati economici del progetto di fattibilità tecnica ed economica, risultano i seguenti importi, al netto dell'IVA:
    - per lavori € 3.502.000,00 (di cui € 3.400.000,00 di importo lavori ed € 102.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
    - per servizi tecnici € 222.400,00 (progettazione; direzione lavori; coordinamento sicurezza; collaudo, oneri ambientali).
- 7) Di dare atto che l'opera è integralmente finanziata con oneri a carico del privato e pertanto è neutra ai fini della contabilizzazione nel bilancio comunale, non assumendo rilevanza contabile.
- 8) Di autorizzare la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, nonché all'Albo Pretorio digitale del Comune di Montanaro;
- 9) Di dare infine atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Viviana Peruzzo.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico  
Manutentivo

F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

COMUNE DI MONTANARO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale  
Li 29/12/2023

Il Funzionario Incaricato

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.