



# COMUNE DI MONTANARO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Copia

## DETERMINAZIONE

DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL  
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

U.O. Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio e  
Ambiente

**N. 128 del 18/10/2023**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE  
delle  
DETERMINAZIONI

**N. 374**

**Del 18/10/2023**

### OGGETTO:

APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 1 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO - CUP E72B21000120005 - CIG 98459059D5

### Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

18/10/2023

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

### Parere di regolarità contabile:

Ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e smi., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

#### IMPEGNO DI SPESA

Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Capitolo	Articolo	Importo €
------	-----------	------------	------	----------	----------	-----------

23/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to (Amatuzzo Alessandra)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data 24-ott-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Bosica Carlo

## Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 128 del 18/10/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DI GARA N. 1 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO - CUP E72B21000120005 - CIG 98459059D5

La sottoscritta, ing. Viviana Peruzzo, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 9 del 11/07/2022 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 38 del 28/09/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2023/2025, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 in data 21/12/2022;
- con deliberazione n. 54 del 21/12/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2023/2025;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 28/12/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023/2025;"
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 18/04/2023 è stato approvato il piano performance anno 2023;

Premesso che:

- in data 19/07/2022 è pervenuta a questo Comune, da parte dell'Impresa ALLARA S.p.A., con sede legale in Casale Monferrato (AL), una proposta di Partenariato Pubblico Privato relativa all'affidamento in concessione della "*Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro*" ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016 per una spesa complessiva presunta di € 4.900.000,00 e che consente di attenuare gli effetti delle piene del Rio Fossasso con tempo di ritorno dell'evento di piena di anni 200 (TR = 200 anni), registrata al protocollo dell'Ente al n.6854 del 20/07/2022;
- con Deliberazione di G.C. n.141 del 14/10/2022 è stato preso atto della fattibilità della proposta di partenariato pubblico privato (PPP) presentata dalla Società Allara S.p.A. con sede legale in Casale Monferrato (AL) per la "*Progettazione Definitiva/Esecutiva, Realizzazione e Gestione Economica degli Interventi per la Realizzazione del Bacino di Laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro*" e la proposta stessa, resa ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016, è stata dichiarata di pubblico interesse.
- con Deliberazione di G.C. n. 162 del 22/11/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la REALIZZAZIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE DEL RIO FOSSASSO NEL COMUNE DI MONTANARO (TO) così come redatto dallo studio SRIA s.r.l. - STUDIO ROSSO INGEGNERI ASSOCIATI, con sede in Torino, Via Rosolino Pilo n.11, che comporta una spesa complessiva presunta di € 3.502.000,00 di cui € 3.400.000,00 per lavori a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza, allegato alla predetta proposta di P.P.P..
- con propria Deliberazione n. 74 del 07/06/2023 la Giunta comunale ha attivato la procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione mediante Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.LGS. n. 50/2016 e s.m.i., della "*progettazione definitiva-esecutiva, per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro*";
- con Determinazione a contrarre n. 81 del 26/06/2023 è stata avviata la procedura ad evidenza pubblica, ai sensi degli artt. 180 e 183 del Codice dei contratti pubblici, finalizzata ad individuare l'Operatore economico concessionario per l'affidamento del Partenariato Pubblico Privato attraverso l'istituto della Finanza di progetto per la "*Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro (TO) riconoscendo al soggetto promotore, Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Casale Monferrato (AL), il diritto di prelazione, conformemente all'art. 183 del Codice dei contratti pubblici*;
- con Determinazione n. 109/318 del 13/09/2023 sono stati prorogati i termini di scadenza previsti dal disciplinare di gara come segue:

- scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno 11/10/2023 (fissata dal disciplinare di gara alle ore 12:00 del giorno 20/09/2023);
- data prima seduta pubblica amministrativa alle ore 14.00 del giorno 18/10/2023 (fissata dal disciplinare di gara alle ore 14.00 del giorno 27/09/2023);

Rilevato che:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 11/10/2023;
- con Determinazione n.126/369 del 19/10/2023 sono stati nominati i componenti della commissione giudicatrice, trattandosi di procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- alle ore 14.00 del giorno 18/10/2023 il R.U.P. ha dato avvio alla seduta tramite opportuna piattaforma telematica, di cui al verbale in allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto di approvare il Verbale di Gara n.1, relativo alla verifica della documentazione amministrativa delle ditte che hanno presentato l'offerta entro il termine stabilito nel disciplinare di gara;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";

### **DETERMINA**

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di approvare, relativamente all'appalto in oggetto, il Verbale di Gara n.1, che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale;
- 3) Di disporre la pubblicazione del predetto Verbale di Gara n.1 sul sito del Comune di Montanaro e sulla richiamata piattaforma "TRASPARE", disponibile all'indirizzo internet: <https://comunemontanaro.traspares.com>;
- 4) Di dare atto che la data e l'ora della seduta in cui si procederà all'apertura delle offerte tecniche ed economiche, sarà comunicata tramite la piattaforma TRASPARE e pubblicizzato sul sito del Comune di Montanaro;
- 5) Di dare infine atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Viviana Peruzzo.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico  
Manutentivo

F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

COMUNE DI MONTANARO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale  
Li 24-ott-2023

Il Funzionario Incaricato

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.



## COMUNE DI MONTANARO

[www.comune.montanaro.to.it](http://www.comune.montanaro.to.it)

Sede: Via G. Matteotti 13 - 10017 - MONTANARO (TO)

- pec: [comune.montanaro.to@legalmail.it](mailto:comune.montanaro.to@legalmail.it)

Tel. (+39) 011.9160102 - Fax (+39) 011.9193035

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50  
Valutazione Documentazione Amministrativa**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO
<b>CIG</b>	98459059D5
<b>CUP</b>	E72B21000120005
<b>Importo di gara</b>	4.085.630,40
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno **2023** il giorno **18** del mese di **Ottobre** alle ore 14:00, il R.U.P. della gara in oggetto, Ing. Viviana Peruzzo, assistito dal Geom. Pierrì RE, Istruttore tecnico dei Servizi Manutentivi e Gestionali, Protezione Civile, e la Sig.ra Laura TORASSO, Esperta Amministrativa del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo del Comune di Montanaro, dichiara aperta la seduta.

### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.81 del 26/06/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- con Determinazione n. 109/318 del 13/09/2023 sono stati prorogati i termini di scadenza previsti dal disciplinare di gara come segue:
  - scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 11/10/2023 (fissata dal disciplinare di gara alle ore 12:00 del giorno 20/09/2023);
  - data prima seduta pubblica amministrativa alle ore 14.00 del giorno 18/10/2023 (fissata dal disciplinare di gara alle ore 14.00 del giorno 27/09/2023).
- che entro il termine stabilito del 11/10/2023 risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
ALLARA S.P.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Strada del Frassineto Po n. 42 15033 Casale Monferrato (AL)	11/10/2023 08:52

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

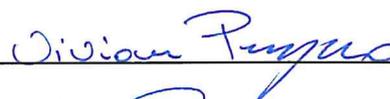
Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
ALLARA S.P.A.  P.IVA:00414250068  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file:  DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 9.43 MB  Impronta MD5: 9d4e30fda941b3d31c2c5bcd43feaa 53	AMMESSA

Letto, confermato e sottoscritto.

Montanaro, 18/10/2023

**Il Responsabile Unico di Procedimento**  
Ing. Viviana PERUZZO



**Testimone**

Geom. Pierrì RE



**Testimone e segretario verbalizzante**

Sig.ra Laura TORASSO

