



# COMUNE DI MONTANARO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016) TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (R.D.O) SUL MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO 01/04/2020-31/03/2022 (CIG.Z662C1107E)

In applicazione della Determinazione del Responsabile del Servizio Q.d.V.n. 69 del 17/02/2020 con il presente avviso il Comune di Montanaro intende effettuare un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici iscritti al MEPA Categoria "Servizi di pulizia degli immobili" da invitare a procedura negoziata, da svolgersi tramite Richiesta di Offerta (RdO), ai sensi dell'art.36/comma 2, lett.b), del D.Lg. 50/2016 ss.m.ii., per l'affidamento del servizio in oggetto.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono pertanto presentare comunicazione di **manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento**.

Alla procedura negoziata saranno invitati n.5 operatori economici.

Qualora non si raggiungesse il numero di 5 operatori economici interessati, saranno invitati tutti quelli che hanno presentato manifestazione di interesse.

Qualora gli operatori economici interessati risultassero in numero maggiore di 5, il giorno 04/03/2020 alle ore 09,00 presso la Sala Consiliare della Stazione Appaltante, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio di n.5 operatori da invitare, con le seguenti modalità:

- a) Ad ogni operatore, in possesso dei requisiti, che ha manifestato interesse sarà assegnato segretamente un numero progressivo che lo renderà anonimo
- b) In seduta pubblica saranno estratti n.5 numeri associati a ciascun operatore economico i quali risulteranno poi quelli invitati alla procedura in oggetto.

Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art.53, comma 2) lettera b) del D.Lgs 50/2016.

Si procederà alla trattativa anche qualora pervenga una sola manifestazione di interesse, purché valida.

### Stazione appaltante:

Comune di Montanaro

Codice fiscale/Partita IVA: 01933140012

Sede legale: Via Matteotti 13- 10017 Montanaro

PEC: [comune.montanaro.to@legalmail.it](mailto:comune.montanaro.to@legalmail.it)

Sito web: [www.comune.montanaro.to.it](http://www.comune.montanaro.to.it)

Responsabile Unica del procedimento: Sig.ra Tiziana Bucchini

Contatti: Servizio Qualità della Vita- Via Matteotti 13

Telefono: 011/91.60.102

e-mail: [qualitavita@comunemontanaro.it](mailto:qualitavita@comunemontanaro.it)

### **Oggetto dell'avviso:**

Individuazione di operatori economici, di cui all'art.45 del D.Lgs 50/2016, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento, tramite Richiesta di Offerta, del Servizio di pulizia per i seguenti stabili del Comune:

- Locali del Palazzo Municipale, con sede in Via Matteotti 13,
- Locali del fabbricato comunale denominato "Ca'Mescarin, con sede in via Caviglietti n°2,
- Aree comuni ed area esterna del fabbricato comunale adibito a Sede delle Associazioni sito in via Bertini 1
- Sala di rappresentanza ed aree annesse del fabbricato "Castello" sito in via Mazzini 3

L'aggiudicatario dovrà provvedere al Servizio con mezzi e materiali propri, compresi i materiali di consumo quali prodotti per le pulizie, asciugamani di carta, carta igienica, saponi per le mani, deodoranti per ambienti e quant'altro necessario per garantire un'adeguata igiene dei locali sopraccitati.

Le prestazioni richieste sono indicate nel capitolato d'oneri approvato con il medesimo atto ed allegato al presente avviso.

### **Criterio di aggiudicazione**

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo - ribasso percentuale più alto sul prezzo posto a base di gara, a norma dell'art.95/comma 4/lett.c

### **Importo e durata dell'appalto**

Il valore complessivo a base di gara è stabilito in € 38.852,00 di cui € 500,00 non soggetto al ribasso trattandosi di oneri per la sicurezza da interferenza.

Costo del servizio a base di gara soggetto al ribasso : € 38.352,00,00 esclusa IVA

La durata del contratto oggetto dell' appalto è fissata in anni 2 (due) dall'01/04/2020 al 31/03/2022.

### **Requisiti di partecipazione**

La presentazione della manifestazione d'interesse è riservata agli operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs 50/2016. Per detti soggetti devono ricorrere tutte le condizioni di seguito indicate:

#### *Requisiti generali*

- A. Regolare iscrizione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nella categoria merceologica "Servizi di pulizia degli immobili"
- B. Insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.

Per le finalità sopra esposte,

## **SI INVITANO**

Gli operatori economici, interessati ad essere invitati alla procedura di gara sopra descritta, ad esprimere la propria manifestazione di interesse.

La manifestazione di interesse, indirizzata al Comune di Montanaro- Via Matteotti n.13- dovrà pervenire **esclusivamente via PEC ([comune.montanaro.to@legalmail.it](mailto:comune.montanaro.to@legalmail.it)) entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 03/03/2020** indicando nell'oggetto "Manifestazione d'interesse a partecipare a Richiesta d'Offerta (R.d.O.) sul MePA per il servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 01/04/2020-31/03/2022".

La manifestazione d'interesse redatta in conformità del modulo **Allegato A)** dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della ditta interessata o mediante firma digitale oppure in

formato PDF firmato, con allegata la fotocopia, di un documento di identità in corso di validità pena la non ammissione dell'istanza.

Trattandosi di una manifestazione di interesse, **in questa fase non devono essere presentate offerte.**

### **Trattamento dei dati personali**

Si precisa che il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni di legge. Si informa che tali dati saranno acquisiti e trattati con liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti e delle riservatezze dei partecipanti.

### **Altre informazioni**

Il presente avviso è finalizzato a costituire un elenco di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Montanaro.

Ci si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio dell'invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Il presente avviso viene pubblicato sulla home page del sito istituzionale del Comune di Montanaro, nonché all'Albo pretorio on-line e alla pagina dedicata "Bandi di gare e Avvisi" di Amministrazione Trasparente.

Montanaro, 18 febbraio 2020

La responsabile del Settore Qualità della Vita  
Tiziana Bucchini