



COMUNE DI MONTANARO

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO

Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio e Ambiente
Servizio Edilizia Privata, Edilizia Residenziale Pubblica

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE AD € 40.000,00 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D. LGS. 50/2016

con il presente avviso

SI RENDE NOTO CHE

questa stazione appaltante intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento del seguente servizio tecnico:

- LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO CONSERVATIVO DELLA VECCHIA CASA COMUNALE POSTA ALLA BASE DEL CAMPANILE COMUNALE E A LATO DELLA CHIESA DI SANTA MARTA (COMPLESSO VITTINIANO).
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COLLAUDO.
Importo presunto dei lavori: €. 160.000,00 (escluso IVA)
Importo netto parcella: €. 36.000,00 (esclusi CNPAIA e IVA)

nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità.

- 1) La presente indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, al fine di procedere successivamente ad una procedura diretta o negoziata alla quale verranno invitati almeno n. 10 (dieci) operatori economici, se esistenti, tra quelli che avranno presentato domanda di partecipazione.
L'aggiudicazione della successiva procedura sarà effettuata secondo il criterio del prezzo più basso.
- 2) Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei seguenti requisiti:
 - a) assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - b) comprovata esperienza specifica sviluppata nel corso degli ultimi cinque anni, di progettazione e/o collaborazione progettuale di almeno due interventi di recupero e restauro conservativo di immobili tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 s.m.i. (già D.Lgs. 490/1999 e legge 1089/1939), per una somma complessiva di almeno € 150.000,00.Gli operatori interessati a presentare la propria candidatura dovranno trasmettere apposita dichiarazione in merito ai requisiti specificati nei predetti punti a) e b), nonché copia del curriculum professionale.

- 3) Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente avviso secondo la presente modalità:
- spedizione dell'istanza e della documentazione allegata all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.montanaro.to@legalmail.it
- Si ricorda che la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata.
- Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro le ore **11,30** del giorno **15/07/2016** (fa fede la data e l'ora di arrivo della PEC)
- Nell'oggetto della mail deve essere riportato il mittente e la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL' AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COLLAUDO RELATIVO AI LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO CONSERVATIVO DELLA VECCHIA CASA COMUNALE POSTA ALLA BASE DEL CAMPANILE COMUNALE E A LATO DELLA CHIESA DI SANTA MARTA (COMPLESSO VITTINIANO)."
- 4) I plichi saranno aperti ed esaminati dal Responsabile del Procedimento con l'assistenza di n. 2 testimoni, in seduta riservata al fine di garantire, nell'ambito delle successive e separate procedure, la serietà e l'indipendenza delle offerte.
- Il Responsabile del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni di interesse e alla stesura dell'elenco degli operatori ammessi, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti al punto 2).
- Gli esiti di tale indagine saranno oggetto di approvazione, se del caso, con apposito provvedimento pubblicato sul sito Istituzionale dell'Ente e all'Albo Pretorio della Stazione Appaltante.
- 5) Esclusione della candidatura: la mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiscono motivo di esclusione dalla procedura di selezione.
- La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.
- 6) La selezione degli Operatori Economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art.36 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'art.30 del D.Lgs. n.50/2016.
- Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione, sia superiore a 10 (dieci) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento di cui all'art.36 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.
- E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso dal presente Avviso qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante.
- 7) Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di

sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte la presente indagine di mercato con atto motivato.

- 8) La Stazione Appaltante si riserva di tenere in debito conto per ulteriori nonché eventuali successivi incarichi afferenti alla natura dell'indagine di mercato le candidature accolte.

Privacy: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Il presente avviso è pubblicato in data **29/06/2016** all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet: www.comune.montanaro.to.it sezione news e avvisi.

Montanaro, lì 29/06/2016

Il Responsabile del Settore Area Tecnica
arch. Walter Dassetto