

ORIGINALE

COMUNE DI MONTANARO

Città Metropolitana di Torino

GC N. **91** DATA **30/06/2021**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CAMPANILE COMUNALE DEL COMPLESSO VITTONIANO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO. CUP E77H20003170005

L'anno **duemilaventuno** addì **trenta** del mese di **giugno** alle ore **diciassette** e minuti **quaranta**, regolarmente convocata, si è riunita in modalità "a distanza", ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18 e del DPGR n. 120 del 26.10.2020 e successivi provvedimenti, la Giunta Comunale.

La seduta, in esecuzione dei criteri stabiliti con Decreto Sindacale n. 3 del 30.03.2020 che ha disciplinato la materia, si intende, in via convenzionale, effettuata presso la sede istituzionale del Comune.

Lo svolgimento della seduta avviene totalmente mediante collegamento da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico e segnatamente come segue:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. PONCHIA Giovanni	Sindaco	Sì
2. MINETTI Paolo	Vice Sindaco	Sì
3. CARINCI Andrea	Assessore	No
4. GALLENCA Michela Lorenza	Assessore	Sì
5. LINZALATA Maria Teresa	Assessore	Sì
	Totale Presenti:	4
	Totale Assenti:	1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Vigorito Clelia Paola** che è collegato in audio/video nel proprio ufficio.

La seduta si svolge in modalità videoconferenza on-line sulla piattaforma GoToMeeting Codice di accesso 571 -835 -101.

Il Sindaco ing. Giovanni PONCHIA collegato in audio/video nel proprio ufficio, gli Assessori MINETTI Paolo, GALLENCA Michela Lorenza e LINZALATA Maria Teresa sono tutti collegati in audio/video, quindi verificata l'identità di tutti il Presidente e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO : LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CAMPANILE COMUNALE DEL COMPLESSO VITTONIANO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO. CUP E77H20003170005

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in questo Comune è presente il complesso Vittoniano formato dall'Antica Casa Comunale posta alla base del campanile comunale e a lato della chiesa di Santa Marta, realizzato su progetto dell'arch. Vittone e direzione lavori dell'arch. Quarini, prestigiosi monumenti architettonici settecenteschi di Montanaro;
- con Deliberazione di G.C. n.136 del 09/09/2004 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Definitivo di RESTAURO DEL CAMPANILE E DELL'EX CASA COMUNALE APPARTENENTI AL COMPLESSO ABBAZIALE DELL'ARCH. B. VITTORE, che comporta una spesa presunta di complessiva € 1.368.703,33 di cui € 1.037.513,59 per lavori a base d'asta;
- nel periodo 2017-2018 sono stati eseguiti i lavori di recupero e restauro conservativo della sola Ex Casa Comunale;
- l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di procedere con la progettazione dei lavori di "Messa in sicurezza del campanile comunale del complesso Vittoniano", di cui allo stralcio del predetto Progetto Definitivo approvato in linea tecnica con Deliberazione di G.C. n.136/2004;

Richiamati i seguenti atti:

- in data 07/12/2020 è stata adottato il decreto del Ministero dell'interno con cui sono stati individuati gli enti locali beneficiari dell'ulteriore incremento di 300 milioni per ciascuno degli anni 2020 e 2021; in particolare l'articolo 1, comma 3 del citato decreto del 7 dicembre 2020 ha disposto che gli enti locali, le cui richieste erano individuate dalla posizione n.4738 alla posizione n.9350 dell'allegato A, beneficeranno, nel limite di 300 milioni di euro, delle risorse rese disponibili per l'anno 2021 (Comune di Montanaro posizione n.8843). Il successivo articolo 3, comma 2, del richiamato decreto del 7 dicembre 2020, ha previsto inoltre che gli enti locali assegnatari delle predette risorse finanziarie, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del provvedimento di erogazione del contributo;
- con successivo decreto dirigenziale del 10 febbraio 2021, il contributo in questione è stato erogato favore degli enti locali titolari delle richieste individuate dalla posizione n.4738 alla posizione n.9350, incluso il contributo ammontante ad € 15.000,00 richiesto dall'Amministrazione comunale per la progettazione definitiva - esecutiva dei lavori per la "Messa in sicurezza del campanile comunale del complesso Vittoniano";
- con Determinazione n.34/115 del 25/03/2021 è stato affidato l'incarico professionale per la "Progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di messa in sicurezza campanile comunale del Complesso Vittoniano - C.U.P. E74B19000850001" allo studio professionale TETRA STUDIO – ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Torino, di cui al contributo ammontante ad € 15.000,00 richiesto dall'Amministrazione comunale per la progettazione definitiva - esecutiva dei lavori per la "Messa in sicurezza del campanile comunale del complesso Vittoniano", erogato con decreto dirigenziale del Ministero dell'Interno del 10 febbraio 2021";

Considerato che:

- con decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020 in esecuzione delle disposizioni recate dall'art. 1 comma 30 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) che assegnava ai Comuni contributi per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, al Comune di

Montanaro è stato assegnato un contributo di € 70.000,00 per l'anno 2021, successivamente raddoppiato con ulteriore Decreto del 11/11/2020;

- il succitato decreto stabilisce che, a pena di decadenza, i contributi verranno erogati ancorché i lavori inizino in modo assoluto entro la data del 15 settembre 2021;

Rilevato che il contributo assegnato è destinato ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

L'Amministrazione comunale ha deciso di destinare il contributo ammontante a € 140.000 ai lavori di messa in sicurezza del campanile comunale del complesso Vittoniano;

Pertanto con successiva Determinazione n.71/214 del 18/06/2021 è stato affidato l'incarico professionale per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo lavori, relativi ai lavori in oggetto allo studio professionale TETRA STUDIO – ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Torino, finanziato con i predetti contributi ministeriali;

Preso atto che il TETRA STUDIO - ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Torino ha trasmesso con nota PEC del 28/06/2021, registrata al protocollo dell'Ente al n.6197 del 29/06/2021, il Progetto Definitivo-Esecutivo per i "Lavori di messa in sicurezza del Campanile Comunale del Complesso Vittoniano", che comporta una spesa complessiva di € 205.000,00;

Considerato che per l'opera in oggetto è stato previsto uno stanziamento di € 205.000,00 sul Bilancio triennale 2021/2023 come segue:

€ 15.000,00 - C.U.P. E74B19000850001

- MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- PROGRAMMA 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- TITOLO 2 - Spese in conto capitale
- MACROAGGREGATO 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- LIVELLO 4: U.2.02.03.05.000 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- LIVELLO 5: U.2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
- **Capitolo 6130.10.12** "Restauro conservativo Campanile Vittoniano - Progettazione (fin. con contributo statale)"

€ 140.000,00 - C.U.P. E77H20003170005

- MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- PROGRAMMA 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- TITOLO 2 - Spese in conto capitale
- MACROAGGREGATO 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- LIVELLO 4: U.2.02.01.10.000 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico
- LIVELLO 5: U.2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.
- **Capitolo 6130.10.11** "Interventi messa in sicurezza campanile comunale del Complesso Vittoniano (fin. con contributo ministeriale) E.1000.2.6"

€ 50.000,00 - C.U.P. E77H20003170005

- MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

- PROGRAMMA 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- TITOLO 2 - Spese in conto capitale
- MACROAGGREGATO 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- LIVELLO 4: U.2.02.01.10.000 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico
- LIVELLO 5: U.2.02.01.10.999 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.
- **Capitolo 6130.10.16** “Interventi messa in sicurezza Campanile Comunale del complesso Vittoniano (fin avanzo vincolato)”

Visto il Cronoprogramma di spesa sottoscritto in data 18/06/2021 dal Responsabile del Procedimento, approvato con Determinazione n. 214/2021;

Considerato che il presente Progetto Definitivo - Esecutivo sarà inviato alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino per il parere di competenza, si prende atto che il Verbale di Validazione del progetto in questione, da stilarsi tra il Responsabile del Procedimento in contraddittorio con il progettista incaricato, potrà essere redatto solo a seguito del predetto parere, elemento essenziale da redigere prima del bando di gara o della lettera di invito per l'affidamento dei lavori;

Dato atto che i lavori di messa in sicurezza in questione sono inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023.

Dato altresì atto che l'intervento è confacente alle esigenze dell'Amministrazione comunale;

Ritenuto pertanto di approvare il predetto progetto Definitivo-Esecutivo dei “Lavori di messa in sicurezza del Campanile Comunale del Complesso Vittoniano”;

Visto il D.lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante << Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 200/18/CE>>;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 18/08/2000 n° 267 – T.U.E.L. come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in legge 7/12/2012 n. 213;

Con votazione unanime resa in forma palese dagli aventi diritto.

DELIBERA

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) Di approvare il Progetto Definitivo - Esecutivo per i “Lavori di messa in sicurezza del Campanile Comunale del Complesso Vittoniano”, redatto dai professionisti del TETRA STUDIO – ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede in Torino, Corso Giovanni Agnelli n.101, che comporta una spesa complessiva presunta di € 205.000,00 di cui € 139.847,17 per lavori a base d'asta, compresi il costo degli oneri per la sicurezza ammontanti a € 52.153,10.
- 3) Di dare atto che il Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori in oggetto è composto dai seguenti elaborati:

- **Elaborati generali:**

- Elenco elaborati

- Relazione generale
- Relazione storica
- Documentazione fotografica
- Relazione tecnica di restauro (a firma di restauratore abilitato)
- Piano di manutenzione
- Capitolato Speciale d'Appalto (parte amministrativa)
- Capitolato Speciale d'Appalto (parte tecnica)
- Schema di contratto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi prezzi unitari
- Quadro economico
- **Sicurezza:**
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Fascicolo dell'opera
 - Layout di cantiere
 - Stima dei costi della sicurezza
 - Quadro di incidenza della manodopera
- **Rilievo dello stato di fatto:**
 - Stato di Fatto - Inquadramento urbanistico generale
 - Stato di Fatto - Rilievo Geometrico e materico: Piante
 - Stato di Fatto - Rilievo Geometrico e materico: Prospetti Ovest e Sud
 - Stato di Fatto - Rilievo Geometrico e materico: Prospetti Nord ed Est
 - Stato di Fatto - Rilievo Geometrico e materico: Sezioni
- **Progetto di restauro e interventi complementari:**
 - Mappatura del degrado e interventi di restauro: Prospetto Nord
 - Mappatura del degrado e interventi di restauro: Prospetto Ovest
 - Mappatura del degrado e interventi di restauro: Prospetto Sud
 - Mappatura del degrado e interventi di restauro: Prospetto Est
 - Interventi complementari e di messa in sicurezza (Ancoraggi di sicurezza interni - Messa in sicurezza Fiaccole - Riposizionamento cavi - Smontaggio e rimontaggio reti protezione volatili)
- **Progetto opere di completamento non previste in appalto:**
 - Opere di completamento non incluse nell'appalto

4) Di dare atto che il Codice Unico di progetto di investimento Pubblico (C.U.P.) è **E77H20003170005**.

- 5) Di dare atto che l'intervento in questione è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 e nell'elenco annuale delle opere 2021.
- 6) Di dare atto che l'importo progettuale dell'importo complessivo di € 205.000,00 trova copertura finanziaria nel bilancio triennale 2021/2023 così come indicato in premessa.
- 7) Di dare atto che il tempo utile per la realizzazione dell'intervento è di giorni 124 e che i lavori dovranno iniziare, così come prescritto dal richiamato Decreto, entro il giorno 15 settembre 2021.
- 8) Di inviare il presente progetto Definitivo - Esecutivo alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino per il parere di competenza.
- 9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Viviana Peruzzo.

VP/ros

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Ing. Giovanni PONCHIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Vigorito Clelia Paola

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione

- è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune, il giorno 06/07/2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. 267/2000);
- è stata trasmessa, con elenco n. 25, in data 06/07/2021 ai Capigruppo consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000);

Montanaro, li 06/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Vigorito Clelia Paola

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- X è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL del 18/08/2000 n.267

Montanaro, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Vigorito Clelia Paola