



COMUNE DI MONTANARO
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

**DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo**

**U.O. Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio e
Ambiente**

N. 130 del 28/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
(Geom. Tomassini Roberta)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE
delle
DETERMINAZIONI

N. 434

Del 28/11/2024

OGGETTO:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA LOCALI INTERNI AL PIANO TERRA DEL CASTELLO –
AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA - CUP E79D22000270002

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 130 del 28/11/2024

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA LOCALI INTERNI AL PIANO TERRA DEL CASTELLO – AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA - CUP E79D22000270002

Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Firmato digitalmente
(Geom. Tomassini Roberta)

La sottoscritta, Geom. Roberta Tomassini, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 23 del 01/10/2024 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 31 del 27/09/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 in data 13/12/2023;
- con deliberazione n. 44 del 13/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2024/2026;
- con deliberazione di G.C. n. 154 del 20/12/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 17.04.2024 è stato

approvato il pianoperformance anno 2024;

Rilevato che si rende necessario eseguire i lavori di MESSA IN SICUREZZA LOCALI INTERNI AL PIANO TERRA DEL CASTELLO;

Rilevato che allo scopo con determinazione n. 365/111 assunta dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo in data 21.10.2024 è stato nominato il progettista nella persona dell'Ing. Giulio Burzio – Studio INGEGNERI ASSOCIATI - con studio professionale a Torino in Corso Vinzaglio al n. 19;

Rilevato che il progettista incaricato ha redatto il progetto esecutivo dei lavori da cui si evince una spesa complessiva di € 251.062,29 a base di gara soggetto a ribasso, oltre € 3.829,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), ed € 145.418,17 per costi della manodopera;

Rilevato che il Responsabile Unico del Progetto in data 21.10.2024 ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Con Deliberazione di G.C. n. 122 del 21/10/2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei predetti lavori di messa in sicurezza, presentato dall'Ing. Giulio Burzio dello Studio INGEGNERI ASSOCIATI;

Rilevato che data l'esiguità dei lavori in termini monetari si è reso opportuno indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso;

Rilevato che la scelta delle ditte da invitare alla procedura avviene attingendo dal Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), trattandosi di lavori di tipologia e caratteristiche ordinarie, si ritiene che non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori ritenendolo un metodo trasparente, oggettivo e non discriminatorio;

Vista la Determina a contrattare n. 114/371 del 22/10/2024 con la quale sono stati approvati i documenti necessari per la predisposizione della gara per l'affidamento dei "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA LOCALI INTERNI AL PIANO TERRA DEL CASTELLO" ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) con il criterio del prezzo più basso, tramite il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

Dato atto che con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione dei lavori citati in oggetto con l'affidamento ad una ditta presente sul portale MEPA

– CONSIP S.p.a. abilitata nelle seguenti categorie:

Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2
Impianti termici e di condizionamento	OS2 8
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS3 0

Dato atto che:

- la procedura di gara è stata espletata mediante invito a n. 5 ditte regolarmente iscritte sul portale MEPA ed abilitate nelle categorie sopra citate;
- con lettera invito del 22/10/2024, di cui alla Procedura n. **4756128** sul portale del Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni (MEPA), è stata formulata apposita richiesta di offerta alle 5 imprese
- il termine per la presentazione dell'offerta è scaduto alle ore 12.00 del 18/11/2024 e che le condizioni dell'offerta erano dettagliatamente indicate nella lettera invito, nonché nella documentazione allegata;

Di dare atto che è emerso che solamente l'impresa EDILE FRANCO SRL Partita IVA 04924280011, con sede in Via Kennedy n. 11/B - STRAMBINO (TO) ha partecipato alla gara inoltrando apposita offerta;

Preso atto che la richiamata ditta IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L., ha offerto il ribasso del 0,45% sull'importo a base d'asta oggetto di ribasso di € 251.062,29 e così per un importo di €. 249.932,51 che sommato all'importo degli Oneri di Sicurezza di € 3.829,95 comporta un importo contrattuale di €. 253.762,46 (IVA esclusa);

Visti i documenti e le dichiarazioni rese dell'Impresa EDILE FRANCO S.R.L, allegate alla richiamata Procedura n. **4756128** sul portale MEPA;

Rilevato che l'operatore economico di cui trattasi risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e i requisiti di natura tecnica, così come garantiti dalla COQP ATTESTAZIONE SOA N.73918/10/020 del 27/08/2024;

Constatato che l'offerta dell'Impresa EDILE FRANCO S.R.L., Partita IVA 04924280011, può ritenersi congrua per questa Amministrazione comunale;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Impresa, per un importo di €. 249.932,51 che sommato all'importo degli Oneri di Sicurezza di € 3.829,95 comporta un importo contrattuale di €. 253.762,46 IVA esclusa);

Visto il Quadro Economico redatto in data 22/11/2024 dal Responsabile Unico di Progetto;

Rilevato, inoltre, che:

È stato richiesto il D.U.R.C. online per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e il quale è risultato regolare con validità fino al 26/02/2025;

La ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

È stata verificata l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visti:

- Il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 18/12/2013 e aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/05/2024;
- Il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2024-2026 del Comune di Montanaro;
- Il patto di integrità approvato dalla giunta comunale con delibera n.54 del 03/05/2024 e accettato dalla controparte;

Di dare atto che viene impegnata la spesa di €. 250,00 quale quota del contributo di gara – ANAC dando mandato al Settore Finanziario per il pagamento;

Considerato che gli impegni che si andranno a formalizzare con il presente atto trovano la necessaria disponibilità sui relativi stanziamenti del bilancio triennale 2024/2026 e che gli stessi sono compatibili con il programma dei pagamenti;

Dato atto, inoltre, che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

D E T E R M I N A

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di approvare il Quadro Economico redatto in data 22/11/2024 dal Responsabile Unico di Progetto;
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante la piattaforma telematica Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni (MEPA), Procedura n. 4756128, per le motivazioni esposte in premessa, i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA LOCALI INTERNI CASTELLO" all'impresa IMPRESA EDILE FRANCO S.R.L., con sede in Via Kennedy n. 11/B - STRAMBINO (TO) che ha offerto il ribasso del 0,45 % sull'importo a base d'asta oggetto di ribasso di €. 251.062,29 e pertanto di €. 249.932,51 che sommato all'importo degli Oneri di Sicurezza di € 3.829,95 comporta un importo contrattuale di €. 253.762,46 più Iva 10% di €. 25.376,25 e così per €. 279.138,71;
- 4) Di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs. 118/2011 s.m.i., la spesa di € 279.138,71 sul bilancio triennale 2024/2026, già impegnata con la Determinazione n. 114/371 del 22/10/2024, come segue:
 - MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - PROGRAMMA 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
 - TITOLO 2 - Spese in conto capitale
 - MACROAGGREGATO 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
 - LIVELLO 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
 - LIVELLO 5: U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche
 - Capitolo 6130.9.2 "Messa in sicurezza locali del Castello comunale da destinarsi ad attività pubbliche ed area museale (fin. contributo regionale) (1020.2.2) – imp. 681-682
- 5) Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di procedere al pagamento di € 250,00 quale somma dovuta all'A.N.A.C. (riferimento numero gara 4756128 - CIG: B3EFA56435),

imputando tale spesa al seguente capitolo del bilancio triennale 2024/2026, come di seguito specificato:

- MISSIONE 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- PROGRAMMA 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- TITOLO 2 - Spese in conto capitale
- MACROAGGREGATO 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
- LIVELLO 4: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
- LIVELLO 5: U.2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche
- Capitolo 6130.9.2 "Messa in sicurezza locali del Castello comunale da destinarsi ad attività pubbliche ed area museale (fin. contributo regionale) (1020.2.2) – imp. 683

6) Di prendere atto che per il Servizio in oggetto:

- La denominazione Ente è: Comune di Montanaro
- Il Codice Univoco Ufficio è: UF8J9A
- Il Codice Fiscale del servizio è: 01933140012;
- Il Codice CUP: E79D22000270002
- Il Codice CIG: B3EFA56435

7) Di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto è la Geom. Roberta Tomassini.

ALTRE INFORMAZIONI:

Ricorsi:

ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R.

Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso

straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti

dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Conflitto d'interessi:

in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il Responsabile Unico del Progetto, si

attesta che:

non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6

del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Montanaro;

non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di

comportamento del Comune di Montanaro.

non ricorre conflitto di interessi a norma dell'art. 16 comma 1 del D.Lgs. 36/2023