



# COMUNE DI MONTANARO

## CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**Originale**

### DETERMINAZIONE

**DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL  
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo**

**U.O. Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio e  
Ambiente**

**N. 81 del 26/06/2023**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Ing. Peruzzo Viviana)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE  
delle  
DETERMINAZIONI

**N. 238**

**Del 26/06/2023**

#### OGGETTO:

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA, AI SENSI DEGLI ARTT. 180 E 183 DEL D.DLS. 50/2016 E. S.M.I., VOLTA AD INDIVIDUARE L'OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO DEL RIO FOSSASSO A DIFESA DELL'ABITATO DEL COMUNE DI MONTANARO (TO).

CUP: E72B21000120005 - CIG: 98459059D5

#### Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

26/06/2023

IL RESPONSABILE DI SETTORE  
(Ing. Peruzzo Viviana)

#### Parere di regolarità contabile:

Ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e smi., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

#### IMPEGNO DI SPESA

Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Capitolo	Articolo	Importo €
2023	469	09022	9030	11	4	660,00

26/06/2023

PER IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
LA VICARIA DELEGATA  
(Picone Tiziana)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data 27/06/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Bosica Carlo

## Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 81 del 26/06/2023

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA, AI SENSI DEGLI ARTT. 180 E 183 DEL D.DLS. 50/2016 E. S.M.I., VOLTA AD INDIVIDUARE L'OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE MULTISCOPO DEL RIO FOSSASSO A DIFESA DELL'ABITATO DEL COMUNE DI MONTANARO (TO).

CUP: E72B21000120005 - CIG: 98459059D5

La sottoscritta, ing. Viviana Peruzzo, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 9 del 11/07/2022 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 38 del 28/09/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2023/2025, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 in data 21/12/2022;
- con deliberazione n. 54 del 21/12/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2023/2025;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 28/12/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023/2025;"
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 18/04/2023 è stato approvato il piano performance anno 2023;

Premesso che in data 19/07/2022 è stata trasmessa all'Amministrazione comunale una proposta di Partenariato Pubblico Privato relativa all'affidamento in concessione della "Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro" da parte dell'Impresa ALLARA S.p.A., con sede legale in Casale Monferrato (AL), ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016, che comporta una spesa complessiva presunta di € 4.900.000,00, che consente di attenuare gli effetti delle piene del Rio Fossasso con tempo di ritorno dell'evento di piena di anni 200 (TR = 200 anni), registrata al protocollo dell'Ente al n.6854 del 20/07/2022;

Rilevato che:

- con Deliberazione di G.C. n.141 del 14/10/2022 è stato preso atto della fattibilità della proposta di partenariato pubblico privato (PPP) presentata dalla Società Allara S.p.A. con sede legale in Casale Monferrato (AL) per la "Progettazione Definitiva/Esecutiva, Realizzazione e Gestione Economica degli Interventi per la Realizzazione del Bacino di Laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro" e la proposta stessa, resa ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016, è stata dichiarata di pubblico interesse;
- con Deliberazione di G.C. n. 162 del 22/11/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la REALIZZAZIONE DEL BACINO DI LAMINAZIONE DEL RIO FOSSASSO NEL COMUNE DI MONTANARO (TO) così come redatto dallo studio SRIA s.r.l. - STUDIO ROSSO INGEGNERI ASSOCIATI, con sede in Torino, Via Rosolino Pilo n.11, che comporta una spesa complessiva presunta di € 3.502.000,00 di cui € 3.400.000,00 per lavori a base d'asta, compresi oneri per la sicurezza, allegato alla predetta proposta di P.P.P.;
- Con propria Deliberazione n. 74 del 07/06/2023 la Giunta comunale ha attivato la procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione mediante Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.LGS. n. 50/2016 e s.m.i., della "progettazione definitiva-esecutiva, per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro";
- Con Determinazione n.67/217 del 13/06/2023 è stata affidata alla ditta L&G Solution S.r.l. con sede in Foggia, la fornitura della piattaforma applicativa denominata "TRASPARE" per la gestione integrata della procedura di gara in questione con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il valore stimato della concessione al netto dell'IVA (ai sensi dell'art 167 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) è di € 4.085.630,40.
- l'importo stimato dell'investimento al lordo dell'IVA, così come indicato nella proposta posta a base di gara, è di € 4.900.000,00
- l'importo delle spese sostenute per la presentazione della proposta (ai sensi dell'art 183 comma 9 e comma 15) è di € 70.000,00;

- in base ai dati economici del progetto di fattibilità tecnica ed economica, risultano i seguenti importi, al netto dell'IVA:
  - per lavori € **3.502.000,00** (di cui € 3.400.000,00 di importo lavori ed € 102000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
  - per servizi tecnici € **222.400,00** (progettazione; direzione lavori; coordinamento sicurezza; collaudo, oneri ambientali).

Dato atto che:

- in relazione all'avvio della procedura ad evidenza pubblica in oggetto, è stata predisposta la relativa documentazione, costituita dal Bando di Gara, dal Disciplinare di Gara con i relativi Allegati (Domanda di partecipazione alla Gara e Dichiarazioni integrative), dalla Proposta di partenariato presentata dalla precitata Società ALLARA S.p.A. (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Piano Economico Finanziario, Bozza di convenzione, ecc.);
- allo scopo di dare la massima visibilità alla citata procedura ad evidenza pubblica e in osservanza agli obblighi di pubblicità disposti dal D.lgs n. 33/2013, la documentazione di gara sarà pubblicata sul sito Internet del Comune di Montanaro, e il Bando di Gara, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e su n. 2 Quotidiani;

Ritenuto di approvare i documenti di gara costituiti dal Bando di Gara, dal Disciplinare di Gara con i relativi Allegati (Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative), dal Manuale Telematico Operativo (Piattaforma Traspare) per la procedura aperta, ai sensi degli artt. 180 e 183 del Codice dei contratti pubblici, finalizzata ad individuare l'Operatore economico concessionario per l'affidamento del Partenariato Pubblico Privato attraverso l'istituto della Finanza di progetto per la "Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro (TO)", con diritto di prelazione al soggetto promotore, per un valore stimato dell'investimento (al lordo dell'IVA) di € 4.900.000,00;

Visto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 4 della L. 241/90 è stato individuato nella sottoscritta che possiede i requisiti previsti dalle Linee guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

## D E T E R M I N A

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di avviare la procedura ad evidenza pubblica, ai sensi degli artt. 180 e 183 del Codice dei contratti pubblici, finalizzata ad individuare l'Operatore economico concessionario per l'affidamento del Partenariato Pubblico Privato attraverso l'istituto della Finanza di progetto per la "Progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione e gestione economica degli interventi per la realizzazione del bacino di laminazione del Rio Fossasso nel Comune di Montanaro (TO);
- 3) Di riconoscere al soggetto promotore, Società ALLARA S.p.A. con sede legale in Casale Monferrato (AL), il diritto di prelazione, conformemente all'art. 183 del Codice dei contratti pubblici;
- 4) Di prendere atto che la procedura aperta citata al punto 2 sarà gestita in modalità telematica, tramite la citata Piattaforma "TRASPARE" e che detta procedura sarà aggiudicata in applicazione dei criteri indicati nel disciplinare di gara;
- 5) Di prendere atto che la durata della concessione oggetto della procedura è stabilita in un periodo di 10 anni e che il valore stimato della concessione, al netto dell'IVA ammonta ad € 4.085.000,00;
- 6) Di approvare i documenti di gara costituiti dal Bando di Gara, dal Disciplinare di Gara con i relativi Allegati (Domanda di partecipazione e Dichiarazioni integrative), dal Manuale Telematico Operativo (Piattaforma Traspare);
- 7) Di dare atto che gli atti allegati alla Proposta di Partenariato Pubblico Privato trasmessa dal Promotore tramite PEC in data 19/07/2022 a base di gara (Piano Economico Finanziario, Bozza di Convenzione e Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica) saranno disponibili per la consultazione sul sito del Comune di Montanaro;

- 8) Di autorizzare la pubblicazione del Bando di Gara, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e su n. 2 Quotidiani (uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale), riservandosi di assumere l'impegno di spesa conseguente con apposito ordinativo;
- 9) Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di procedere al pagamento di **€ 660,00** quale somma dovuta all'A.N.A.C. (riferimento numero gara 9117297 – CIG 98459059D5), imputando tale spesa al seguente capitolo del bilancio di previsione pluriennale 2023/2025, come di seguito specificato:
- MISSIONE 09 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
  - PROGRAMMA 02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale
  - TITOLO 2 - Spese in conto capitale
  - MACROAGGREGATO 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
  - LIVELLO 4 U.2.02.01.09.000 - Beni immobili
  - LIVELLO U.2.02.01.09.014 - Opere per la sistemazione del suolo
  - Capitolo 9030.11.4 Realizzazione bacino di laminazione del Rio Fossasso. Avvio atti di gara per operazione di Partenariato pubblico privato (fin. con Avanzo Vincolato (Vincoli derivanti da contrazione mutui)
- 10) Di prendere atto che per il servizio in oggetto:  
Denominazione Ente: Comune di Montanaro;  
Codice Univoco Ufficio: UF8J9A;  
Codice Fiscale del Servizio di F.E.: 01933140012  
C.U.P.: **E72B21000120005**  
C.I.G.: **98459059D5**
- 11) Di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'ing. Viviana Peruzzo.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico  
Manutentivo

(Ing. Peruzzo Viviana)

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.