



COMUNE DI MONTANARO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Copia

DETERMINAZIONE

**DISPOSTA DAL RESPONSABILE DEL
Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo**

**U.O. Edilizia Privata, Edilizia Residenziale
Pubblica**

N. 7 del 22/01/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

UFFICIO SEGRETERIA

REGISTRO GENERALE
delle
DETERMINAZIONI

N. 29

Del 22/01/2024

OGGETTO:

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA. ADEGUAMENTO TARIFFE ALLA DATA DEL 31/12/2023

Parere tecnico – amministrativo :

Ai sensi dell'articolo 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto legge 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge 7.12.2012, n. 213, sulla presente determinazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

22/01/2024

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

Parere di regolarità contabile:

Ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147/bis del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e smi., si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

IMPEGNO DI SPESA

Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Capitolo	Articolo	Importo €
------	-----------	------------	------	----------	----------	-----------

30/01/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Amatuzzo Alessandra)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Data 31/01/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Bosica Carlo

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo - determinazione n. 7 del 22/01/2024

OGGETTO: ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA. ADEGUAMENTO TARIFFE ALLA DATA DEL 31/12/2023

La sottoscritta, ing. Viviana Peruzzo, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 9 del 11/07/2022 di conferimento incarico per le funzioni di cui all'art.107 del T.U.E.L. n°267/2000;

Visto che:

- con deliberazione n. 31 del 27/09/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il testo del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 in data 13/12/2023;
- con deliberazione n. 44 del 13/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio triennale 2024/2026;
- con deliberazione di G.C. n. 154 del 20/12/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024/2026;

Rilevato che:

- con le Deliberazioni del C.C. n. 92 del 08/07/1977, della G.M. n.276 del 31/08/1977, ratificata con Deliberazione del C.C. n.116 del 21/10/1977, tutte esecutive, venivano introdotti gli oneri dovuti per OO.UU. primaria e secondaria ai sensi della legge 28/01/1977, n.10;
- con Deliberazione del C.C. n. 91 in data 20/04/1989, del C.C. n.14 del 12/02/1990, del C.C. n.16 del 24/04/1992, della G.C. n.73 del 23/01/1991, della G.C. n.161 del 12/03/1993 e Determinazione n.140 del 14/04/1998, si provvedeva all'aggiornamento delle tariffe per i rispettivi anni solari;
- con Deliberazione di C.C. n. 9 del 26/02/2001 veniva recepita la Deliberazione di C.R. n.615/C.R.-1660 del 01/02/2000, avente per oggetto: *"Modifica alla D.C.R. n.179/C.R.-4170 del 26/05/1977 (Tabelle Parametriche Regionali ex art.5 e 10 della Legge 28/01/1977, n.10 da assumere nelle Deliberazioni Consiglieri per la determinazione dei contributi relativi agli oneri di urbanizzazione)"*;

Visto:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 18/07/2012, con la quale veniva modificata la Tabella n.5 riguardante il contributo degli oneri di urbanizzazione e demandato al Responsabile del Settore Tecnico di provvedere all'adeguamento degli oneri in questione mediante l'applicazione degli indici ISTAT;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 28/09/2013, con la quale veniva integrata la Tabella n.5 riguardante il contributo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;
- la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n.5/16 del 27/01/2014, con la quale veniva aggiornato il contributo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria fino alla data del 31/12/2013;
- la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n.33/100 del 02/03/2018, con la quale veniva aggiornato il contributo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria fino alla data del 31/12/2017;
- la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n.44/154 del 21/04/2023, con la quale veniva aggiornato il contributo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria fino alla data del 31/12/2022;

Visto altresì l'art.16 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. "Contributo per il rilascio del Permesso di Costruire" che prevede l'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

Ritenuto pertanto di provvedere all'adeguamento del contributo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria alla data del 31/12/2023, mediante l'applicazione del tasso di inflazione dello 0,500% - coefficiente 1,005 (periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2023);

DETERMINA

- 1) Di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

- 2) Di provvedere all'adeguamento delle attuali tariffe degli Oneri relativi alle Opere di Urbanizzazione primaria e secondaria con l'applicazione dell'indice di inflazione determinato dall'ISTAT alla data del 31/12/2023 in virtù del tasso di inflazione dello 0,500% (dal 01/01/2023 al 31/12/2023) esteso ai settori: Residenziale (Tabella 5), Produttivo (Tabella 6 bis), Commerciale e Terziario (Tabella 7 bis);
- 3) Di approvare le aggiornate Tabele "5", "6 bis" e "7 bis" relative agli Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria allegate alla presente Determinazione, di cui fanno parte integrante e sostanziale;
- 4) Di dare atto che i nuovi Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria entreranno in vigore alla data di adozione del presente atto e si applicheranno anche ai procedimenti non ancora esecutivi ossia ai Permessi di Costruire che in tale data non siano ancora rilasciati, alle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività di cui all'art.22 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività in alternativa al permesso di costruire di cui all'art.23 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. presentate dopo l'entrata in vigore della presente;
- 5) Di dare atto che gli Oneri di Urbanizzazione primaria e secondaria determinati con il presente atto sono validi fino all'adozione di una nuova determinazione.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico
Manutentivo

F.to (Ing. Peruzzo Viviana)

COMUNE DI MONTANARO

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale
Li 31/01/2024

Il Funzionario Incaricato

Contro il presente provvedimento è possibile, per chiunque ne abbia interesse, proporre ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199.