



Asmel Consortile S.C. a r.l.
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo n.9 - Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI MONTANARO (TO)
Via Matteotti n.13 - Montanaro
P.Iva: 01933140012
www.comune.montanaro.to.it



COMUNE DI MONTANARO

Città Metropolitana di Torino

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI URBANIZZAZIONE DI VIA CESARE BATTISTI
C.I.G.: **7742125BA7** - C.U.P.: **E77H18000370006**

Importo dei lavori a base di gara: € 181.000,00 (di cui € 2.353,14 per oneri di sicurezza)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

(3° seduta privata delle operazioni di gara)

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **05** del mese di **aprile** alle **ore 11,00** in una sala del Palazzo Civico di Montanaro, Piano 1°, l'ing. Viviana Peruzzo, in qualità di R.U.P., apre la seduta alla presenza:

- dell'arch. Paolo RECCO, Responsabile dei Servizi Manutentivi e Gestionali - Testimone;
- della sig.ra Laura TORASSO, Esperta Amministrativa del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo e Segretario Verbalizzante;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 17/10/2018, è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto "LAVORI DI URBANIZZAZIONE DI VIA CESARE BATTISTI", redatto dall'arch. Elena Franco, con studio in Brandizzo (TO), per una spesa complessiva di €220.000,00, di cui € 181.000,00 per lavori a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza;
- con Determinazione n. 568/215 del 19/12/2018 sono stati approvati gli atti di gara e indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, assegnando alla centrale di committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt.37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., inerenti l'indizione della procedura di gara sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara;
- con lettera invito prot. 12216 del 20/12/2018 (trasmessa a mezzo PEC) sono state invitate n°15 ditte specializzate (Operatori Economici individuati tra gli iscritti all'Albo Fornitori di ASMEL, Centrale Unica di Committenza);
- nella seduta pubblica del 30/01/2019, come si evince dal Verbale di Gara n. 1 redatto in pari data, l'ing. Viviana Peruzzo, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo del Comune di Montanaro, in qualità di R.U.P. ha esaminato la documentazione amministrativa e ha ammesso alla gara tutti e 5 operatori economici concorrenti:

Ragione Sociale	P.Iva	Sede Legale
COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL	2457850010	PIAZZA DERNA - 10155 TORINO
G.G SRL	714760147	VIA ANGELO FILIPPETTI 26 - 20122 MILANO
GEOVERDE SYSTEM s.r.l.	8550080017	CORSO MASSIMO D'AZEGLIO 19 - 10126 TORINO
OVAS SRL	2518020017	VIA GALVANI 2 - 10040 LEINÌ (TO)
SOVESA srl	4636560015	STRADA SETTIMO 154 - TORINO

- nella seduta pubblica del 06/02/2019, come si evince dal Verbale di Gara n. 2 redatto in pari data, l'ing. Viviana Peruzzo, in qualità di R.U.P., ha disposto l'apertura delle "Offerte economica" delle ditte concorrenti, constatando che solo n.4 concorrenti avevano proceduto al caricamento della stessa sul portale di ASMEL, constatando le offerte di seguito elencate:

Ragione Sociale	Sede Legale	Ribasso Offerto
COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL	PIAZZA DERNA 10155 TORINO	18,147 %
G.G SRL	VIA ANGELO FILIPPETTI 26 20122 MILANO	6,925 %
OVAS SRL	VIA GALVANI 2 10040 LEINI (TO)	25,197 %
SOVESA srl	STRADA SETTIMO 154 10156 TORINO	24,368 %

determinando la graduatoria provvisoria delle prime due ditte classificate:

- 1) **OVAS SRL** ribasso offerto del 25,197 %
- 2) **SOVESA srl** ribasso offerto del 24,368 %

Preso atto della richiamata graduatoria provvisoria dei due soggetti occupanti il primo ed il secondo posto in graduatoria;

Ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 97 comma 5, lettera d) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. di richiedere alla ditta prima classificata e alla ditta seconda classificata la documentazione giustificativa relativa ai costi della manodopera comunicata (specificata nell'offerta economica);

Dato atto che con note mail PEC del 26/03/2019 il R.U.P. ha richiesto detti giustificativi alle ditte su indicate e che le stesse hanno provveduto alla trasmissione dei relativi documenti giustificativi del costo della manodopera;

Il Responsabile Unico del Procedimento procede alla valutazione della documentazione trasmessa e riscontra quanto segue:

NUM.	RAGIONE SOCIALE	COMUNE	RIBASSO OFFERTO
1	OVAS SRL	VIA GALVANI 2 10040 LEINI (TO)	25,197 %
Costo della manodopera € 108.000,00 DOCUMENTAZIONE GIUSTIFICATIVA RITENUTA VALIDA			
2	SOVESA srl	STRADA SETTIMO 154 10156 TORINO	24,368 %
Costo della manodopera € 87.485,80 DOCUMENTAZIONE GIUSTIFICATIVA RITENUTA VALIDA			

Riscontrato quanto su indicato e dato atto che i giustificativi richiesti relativamente ai costi della manodopera sono ritenuti idonei e validi in merito a quanto presentato dalla singola ditta in fase di offerta.

Alle ore 11.15 dichiara conclusa la seduta di valutazione dei giustificativi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Peruzzo Viviana



Il Responsabile dei Servizi Manutentivi e Gestionali, Protezione Civile

del Comune di Montanaro

Arch. Paolo Recco



Il Segretario Verbalizzante

Esperta Amministrativa del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

del Comune di Montanaro

Sig.ra Laura Torasso

