



COMUNE DI MONTANARO

Città metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio e Ambiente

Servizio Edilizia Privata e Edilizia Residenziale Pubblica

Servi Manutentivi e Gestionali, Protezione Civile

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36 DEL D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50, DI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000,00.

VERBALE n.1

(1° seduta pubblica di verifica delle manifestazioni di interesse pervenute)

L'anno Duemiladiciotto, il giorno 09 del mese di maggio alle ore 9,30, nella residenza municipale

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di G.C. n. 44 del 21/03/2018 è stato approvato “L’AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36 DEL D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50, DI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000,00 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL P.E.C. 5 (5-A/1, 5-A/2, 5B) - RICOGNIZIONE DELLO STATO DI CONSISTENZA E COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO DELLE OPERE REALIZZATE” così come predisposto in data 15/03/2018 dal Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo.
- con la medesima Deliberazione è stato demandato al Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo la pubblicazione dell’Avviso, all’Albo Pretorio comunale e sul sito Web del Comune, per 30 giorni consecutivi.
- l’avviso è stato pubblicato all’Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Montanaro dal 03/04/2018 al 04/05/2018;
- l’avviso indicava le ore 11,45 del giorno 04/05/2018 quale termine ultimo per la presentazione delle istanze relative alla manifestazione di interesse in oggetto.
- l’avviso indicava, altresì, che sarebbero stati invitati successivamente a presentare offerta, numero 5 soggetti selezionati come segue:
 - “1. Qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 5 (quello minimo sopra indicato) il giorno 09/05/2018 alle ore 9,30 presso gli uffici tecnici della Stazione Appaltante, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di altrettanti numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazione degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art.53, comma 2) lettera b), del D.Lgs 50/2016;
 2. Nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio;

3. Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto al quello minimo richiesto, il Responsabile della Stazione Appaltante, si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, oppure di esprimere la procedura tra i soli soggetti che hanno manifestato interesse."

RILEVATO CHE

- a seguito della pubblicazione dell' "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS 18 APRILE 2016, N. 50, DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000,00" entro le ore 11,45 del giorno 04/05/2018 sono pervenute n. 18 manifestazioni di interesse di operatori economici di cui si riportano unicamente il numero di protocollo delle manifestazioni di interesse in ordine di arrivo all'Ufficio protocollo del Comune di Montanaro ed il numero progressivo attribuito.

data del protocollo	numero di protocollo	numero attribuito agli operatori in funzione della data di presentazione e del sorteggio	
23/04/2018	4361	1	uno
26/04/2018	4482	2	due
30/04/2018	4564	3	tre
30/04/2018	4585	4	quattro
02/05/2018	4594	5	cinque
02/05/2018	4619	6	sei
02/05/2018	4636	7	sette
03/05/2018	4666	8	otto
03/05/2018	4670	9	nove
03/05/2018	4671	10	dieci
03/05/2018	4673	11	undici
03/05/2018	4674	12	dodici
04/05/2018	4681	13	tredici
04/05/2018	4684	14	quattordici
04/05/2018	4685	15	quindici
04/05/2018	4695	16	sedici
04/05/2018	4697	17	diciassette
04/05/2018	4700	18	diciotto

dando atto che l'elenco completo contenente i dati identificativi delle diciotto ditte, per le ragioni di riservatezza di cui all'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, non viene, in questo momento, divulgato ma conservato agli atti della procedura.

CONSIDERATO CHE

l'arch. Walter Dassetto, Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo, assistito dall'ing. Viviana Peruzzo, Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Edilizia Residenziale Pubblica e dalla Sig.ra Barbara Cima, Esperta Amministrativa del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo, procede all'esame della documentazione pervenuta da parte dei n. 18 operatori, nel rispetto dei numeri progressivi assegnati, in funzione dell'ordine cronologico di arrivo degli stessi al protocollo del Comune di Montanaro.

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo dispone e dà atto di quanto in appresso evidenziato:

OPERATORI AMMESSI

- 1) n. 1 - prot. 4361 del 23/04/2018
- 2) n. 2 – prot. 4482 del 26/04/2018

- 3) n. 3 – prot. 4564 del 30/04/2018
- 4) n. 4 – prot. 4585 del 30/04/2018
- 5) n. 5 – prot. 4594 del 02/05/2018
- 6) n. 6 – prot. 4619 del 02/05/2018

OPERATORI NON AMMESSI

- 7) n. 7 – prot. 4636 del 02/05/2018

l'operatore n. 7 non viene ammesso poiché, non ha effettuato il sopralluogo e quindi nella documentazione presentata non è presente l'attestazione di avvenuto sopralluogo; inoltre non è presente la documentazione fotografica e relativa scheda di almeno un'opera progettata così come specificato nell'avviso.

OPERATORI AMMESSI

- 8) n. 8 - prot. 4666 del 03/05/2018

OPERATORI NON AMMESSI

- 9) n. 9 – prot. 4670 del 02/05/2018

l'operatore n. 9 non viene ammesso poiché le schede presentate relative a incarichi professionali di servizi di ingegneria e architettura, ottenuti negli ultimi 10 dieci anni, per lavori analoghi a quello oggetto dell'avviso, non comportano un importo progettuale superiore ad € 200.000,00.

OPERATORI AMMESSI

- 10) n. 10 - prot. 4671 del 03/05/2018

OPERATORI AMMESSI CON RISERVA

- 11) n. 11 - prot. 4673 del 03/05/2018

l'operatore viene ammesso con riserva poiché, nella documentazione presentata non è presente la documentazione fotografica delle opere indicate nelle schede descrittive delle opere.

- 12) n. 12 - prot. 4674 del 03/05/2018

l'operatore viene ammesso con riserva poiché, nella documentazione presentata non è presente la documentazione fotografica delle opere indicate nelle schede descrittive delle opere.

OPERATORI AMMESSI

- 13) n. 13 - prot. 4681 del 04/05/2018

- 14) n. 14 - prot. 4684 del 04/05/2018

- 15) n. 15 - prot. 4685 del 04/05/2018

OPERATORI AMMESSI CON RISERVA

- 16) n. 16 - prot. 4695 del 04/05/2018

l'operatore viene ammesso con riserva poiché, nella documentazione presentata non è presente la documentazione fotografica delle opere indicate nelle schede descrittive delle opere.

- 17) n. 17 - prot. 4697 del 04/05/2018

l'operatore viene ammesso con riserva poiché, nella documentazione presentata non sono presenti, la documentazione fotografica e le schede descrittive dei lavori qualificabili e affini a quelli oggetto dell'avviso, per un importo progettuale superiore ad € 200.000,00.

OPERATORI AMMESSI

- 18) n. 18 - prot. 4700 del 04/05/2018

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

- comunica che richiederà, tramite PEC, ai concorrenti ammessi con riserva, di trasmettere entro giorni 5 (cinque) dal ricevimento dell'informazione, la documentazione richiesta.
- dispone che la data della prossima seduta, di verifica delle integrazioni richieste ai concorrenti ammessi con riserva sarà svolta in seduta riservata.



- avvisa inoltre che in data da destinarsi sarà comunicata, previa pubblicazione sul sito web del Comune di Montanaro, la data della 2^a seduta pubblica, quando verrà comunicato il numero dei concorrenti definitivamente ammessi ed effettuato il sorteggio per determinare l'elenco dei n. 5 operatori da invitare alla procedura negoziata mirata all'affidamento dell'incarico professionale della ricognizione dello stato di consistenza e collaudo tecnico-amministrativo delle opere realizzate di urbanizzazione primaria del P.E.C. 5 (5-a1, 5-a2, 5b).
- chiude la seduta alle ore 11,00 dopo aver esaminato la documentazione pervenuta da parte dei n. 18 operatori e aver dichiarato ammessi n. 12 concorrenti, non ammessi n. 2 concorrenti e ammessi con riserva n. 4 concorrenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

- arch. Walter Dassetto
il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

- ing. Viviana Peruzzo
Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Edilizia Residenziale Pubblica

- Sig.ra Barbara CIMA
Esperto Amministrativo del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo